

USO INTERNO	
Código Web	
Corredora	
Mail	contacto@easy-prop.com
Fono	

Antecedentes Generales de la Propiedad

PROPIEDAD (dirección)	
RENTA MENSUAL	
REAJUSTABILIDAD	IPC
FECHA INICIO CONTRATO	
DURACION CONTRATO	12 MESES, renovable por periodos de meses
OCUPANTE (Si es distinto de solicitante)	
Nº ADULTOS OCUPANTES	
Nº MENORES OCUPANTES	
MASCOTAS (Indicar)	
MOTIVO DEL CAMBIO (Indicar)	
NOMBRE ARRENDADOR ACTUAL	
FONO-EMAIL ARRENDADOR ACTUAL	
OBSERVACIONES	

Antecedentes del Solicitante

SOLICITANTE	
RUT	
ESTADO CIVIL	
SEPARACIÓN DE BIENES	
NACIONALIDAD	
PROFESIÓN U OFICIO	
DOMICILIO PARTICULAR	
FONOS	
E-MAIL	
DOMICILIO LABORAL	
EMPRESA EN QUE TRABAJA	
ANTIGÜEDAD LABORAL	
CARGO	
INGRESO MENSUAL LIQUIDO	
CÓNYUGE/CONVIVIENTE CIVIL/OTRO (C/CC/O)	
RUT CÓNYUGE/CONVIVIENTE CIVIL/OTRO	
PROFESION U OFICIO (C/CC/O)	
EMPRESA EN QUE TRABAJA (C/CC/O)	
INGRESO MENSUAL (C/CC/O)	

Antecedentes Comerciales del Solicitante

Nº CTA. CORRIENTE	
BANCO	
PROPIEDAD 1	
Nº DE ROL	
PROPIEDAD 2	
Nº DE ROL	
VEHICULO 1 (marca, año, patente)	
VEHICULO 2 (marca, año, patente)	
OTROS BIENES (Indicar)	

Antecedentes del Aval

NOMBRE	
RUT	
ESTADO CIVIL	
SEPARACIÓN DE BIENES	
NACIONALIDAD	
PROFESIÓN U OFICIO	
DOMICILIO PARTICULAR	
FONOS	
E-MAIL	
DOMICILIO LABORAL	
EMPRESA EN QUE TRABAJA	
ANTIGÜEDAD LABORAL	
CARGO	
INGRESO MENSUAL LIQUIDO	

Antecedentes Comerciales del Aval

Nº CTA. CORRIENTE	
BANCO	
PROPIEDAD 1	
Nº DE ROL	
PROPIEDAD 2	
Nº DE ROL	
VEHICULO 1 (marca, año, patente)	
VEHICULO 2 (marca, año, patente)	
OTROS BIENES (Indicar)	

En caso de ser aceptada esta solicitud, me comprometo a arrendar el inmueble a través de Easy-Prop Ltda. y a pagar una comisión de corretaje del 50% de la primera renta por una sola vez.

ADJUNTAR la documentación solicitada en el ANEXO 1

El Solicitante

ANEXO 1: ACREDITACIÓN DE RENTA

1. Requisitos Arrendamiento (generales):

Con el fin de garantizar un pago oportuno en los cánones de arrendamiento requeridos se establece la necesidad de un arrendatario y un codeudor solidario o aval, ambos deben cumplir con los siguientes requisitos:

- ° El arrendatario, así como el deudor solidario o coarrendatario deben acreditar ingresos superiores a lo menos 3 veces el valor del canon de arrendamiento.
- ° El arrendatario y deudor solidario o coarrendatario deben presentar extractos bancarios de los últimos dos (2) meses.
- ° Arrendatario y Codeudor deben presentar Certificado Dicom Platinum
- ° Los deudores solidarios o coarrendatarios deben estar domiciliados y tener su actividad laboral en las ciudades o alrededores donde se encuentre la propiedad arrendada.

Acreditación de Renta:

Si el arrendatario es un empleado:

- ° Un certificado laboral en original que incluya como mínimo los siguientes datos: cargo, salario y tiempo de servicio.
- ° Copia de las tres (3) últimas liquidaciones de pago (sueldo fijo) o seis (6) si es sueldo variable
- ° En caso de que el arrendatario tenga otros ingresos, deberá anexar entonces los documentos que así lo acrediten.
- ° Certificado de pago de cotizaciones de los últimos 12 meses

Si el arrendatario es independiente:

- ° Demostrar ingresos anexando documentos que así lo acrediten, como fotocopia de la última declaración de renta.
- ° Agregar el pago de los últimos 6 IVAs o Boletas de honorarios.
- ° Padre/Madre debe acreditar los antecedentes generales y presentar los documentos de acreditación de renta, además presentar codeudor solidario.

Si el arrendatario es estudiante de postgrado (Becario Mecesusup o Conicyt):

- ° Presentar la documentación que acredita la beca y su monto
- ° Certificado de alumno regular del postgrado correspondiente
- ° Acreditar los antecedentes generales
- ° Presentar codeudor solidario que cumpla requisitos generales y de acreditación de renta.